

OBRA: Remodelación TWR RIO GRANDE
UBICACIÓN: RIO GRANDE
SEPTIEMBRE 2020

LOS MEDIDAS SON ESTIMATIVAS - LAS MISMAS DEBERÁN SER VERIFICADAS POR EL ADJUDICATARIO EN OBRA

Ítem	Descripción	Ud	Cantidad	Costo unitario	Total	Total Rubro	%
1	CONSEDERACIONES GENERALES						
	Disposiciones de higiene y seguro obrero con cláusula de no repetición, garantías, civil c/terceros, incendio, inspección de obra, otros.	mes	4,00		\$ -		
	Clausula Ariel	gl	1,00		\$ -		
	Total Consideraciones Generales					\$ -	#DIV/0!
2	TAREAS PRELIMINARES						
	Obrador	gl	1,00		\$ -		
	Limpieza, protección y cerramientos provisorios	gl	1,00		\$ -		
	Replanteo general	unidad	1,00		\$ -		
	Total Tareas Preliminares					\$ -	#DIV/0!
3	ALBAÑILERIA Y AFINES						
3.1	DEMOLICIONES Y RETIROS						
	PLANTA BAJA_ Plan de Vuelo, Of CNS y Sala de Instrucción						
	Retiro Tabiques de durlock	ml	6,00		\$ -		
	Retiro de cielorraso en acceso	m²	2,82		\$ -		
	Retiro de Piso Cerámico existente (Oficina EANA y circulación)	m²	24,50		\$ -		
	Retiro chapa piso ducto y tapa de acceso a sótano.	gl	1,00		\$ -		
	Retiro mobiliario fijo en tabiquería de durlock	Unidad	1,00		\$ -		
	Retiro de Marcos de chapa y Puertas de madera de acceso	unidad	2,00		\$ -		
	Retiro artefactos de iluminación	unidad	2,00		\$ -		
	Retiro de instalación eléctrica	gl	1,00		\$ -		
	Demolición de mampostería de ladrillos para realizar vano de ingreso	m²	1,00		\$ -		
	Retiro de pleno eléctrico (en todos los pisos) y tablero eléctrico	Unidad	1,00		\$ -		
	Retiro de instalación de gas en toda la TWR	gl	1,00		\$ -		
	Retiro de ventana en oficina frente ANAC	unidad	1,00		\$ -		
	Retiro de radiadores a gas existentes en las oficinas	unidad	4,00		\$ -		
	Desmonte y Retiro de caldera a gas	unidad	1,00		\$ -		
	1ero, 2do y 3er PISO						
	Retiro de piso cerámico existente en Toilete/cuarto de archivo.	m²	6,50		\$ -		
	Retiro de piso cerámico existente en Oficinas	m²	42,00		\$ -		
	Retiro de ventanas en Oficinas.	unidad	3,00		\$ -		
	Retiro de instalación eléctrica obsoleta y/o cableado exterior.	gl	1,00		\$ -		
	Retiro de cerámicos colocados en Antepecho.	m²	1,50		\$ -		
	Retiro de radiadores existentes	unidad	2,00		\$ -		
	Demolición de mampostería para apertura de Vano de puerta de emergencia	m²	3,69		\$ -		
	4to PISO						
	Retiro de piso cerámico existente	m²	19,00		\$ -		
	Retiro de ventana existente.	unidad	1,00		\$ -		
	Retiro de instalación eléctrica obsoleta y/o cableado por cable canal.	gl	1,00		\$ -		
	Retiro de cerámicos colocados en Antepecho.	m²	0,50		\$ -		
	Demolición de mampostería para apertura de Vano de puerta de emergencia	m²	1,85		\$ -		
	Retiro de radiadores existentes	unidad	2,00		\$ -		
	Demolición de tanque de agua	unidad	1,00		\$ -		
	Demolición de tabique divisor de escalera caracol	m²	3,00		\$ -		
	Cabina de Control						
	Desmonte de carpinterías en Cabina de control	unidad	6,00		\$ -		
	Retiro de mueble consola existente	unidad	1,00		\$ -		
	Retiro de instalación eléctrica obsoleta y/o cableado por cable canal.	gl	1,00		\$ -		
	Retiro de Cielorraso existente	m²	18,00		\$ -		
	Retiro de cerámicos sobre Antepecho	m²	20,00		\$ -		
	Retiro de radiadores existentes	unidad	2,00		\$ -		
	Retiro de Revestimiento de madera y empapelado en antepecho	m²	14,40		\$ -		
	Retiro de piso cerámico	m²	17,00		\$ -		
3.2	MOVIMIENTO DE SUELOS						
	Ejecutar los movimientos correspondientes a desmontes, excavación, compactación en sector de aplicación.	m²	28,00		\$ -		
3.3	FUNDACIONES						
	Ejecución de platea de fundación en extensión del edificio	m3	8,00		\$ -		

SEPTIEMBRE 2020

LOS MEDIDAS SON ESTIMATIVAS - LAS MISMAS DEBERÁN SER VERIFICADAS POR EL ADJUDICATARIO EN OBRA

Ítem	Descripción	Ud	Cantidad	Costo unitario	Total	Total Rubro	%
3.4	AISLACIONES					\$ -	
	Ejecución de revoque hidrófugo exterior en antepecho cabina	m²	20,00	\$ -			
	Impermeabilización superior hall frío	m²	2,00	\$ -			
	Provisión y colocación de Membrana transitable en balcón perimetral de cabina de control.	m²	30,00	\$ -			
	Sellado de juntas e impermeabilización con pintura poliuretánica en cubierta de Cabina de control.	m²	15,00	\$ -			
	Ejecución de cierre horizontal corta fuego en pleno eléctrico con estructura independiente (Material ignífugo, RF60)	m²	5,16	\$ -			
3.5	REFUERZO DE DINTELES					\$ -	
	Reforzar dinteles donde sea necesario	gl	1,00	\$ -			
3.6	MAMPOSTERIA Y TABIQUES					\$ -	
	PLANTA BAJA _ Plan de Vuelo						
	Ejecución de muro nuevo para cerrar vanos determinados por la inspección.	m2	4,00	\$ -			
	Ejecución de muro exterior a completar altura de 3m. En planta baja (ampliación)	m2	10,00	\$ -			
3.7	CARPETA Y CONTRAPIOS					\$ -	
	Reconstitución de Contrapiso en sectores donde se retira el solado	gl	1,00	\$ -			
	Ejecución Carpeta hidrófuga en Toiletes	m²	6,00	\$ -			
	Ejecución de Carpeta de Nivelación	m²	135,50	\$ -			
	Se deberá ejecutar contrapiso reforzado y carpeta de nivelación en vereda perimetral. Terminación similar al existente	m²	46,00	\$ -			
3.8	REVOQUES					\$ -	
	Ejecución de Revoque grueso exterior / Arreglo de fisuras y grietas donde sea preciso + ejecución de Revestimiento plástico tipo Reveal.	m²	525,00	\$ -			
	Ejecución ed Revoque Grueso y fino según corresponda en todos los espacios a intervenir.	gl	1,00	\$ -			
3.9	REVESTIMIENTOS					\$ -	
	BAÑOS y Sala de Instrucción 4to Piso						
	Provisión y colocación de cerámico BLANCO 30X60cm RECTIFICADO en office. Colocado con mezcla adhesiva de base cementicia. Junta tomada con pasta impermeable.	m²	4,00	\$ -			
	Provisión y colocación de cerámico BLANCO 30X60cm RECTIFICADO en Toilette Colocado con mezcla adhesiva de base cementicia. Junta tomada con pasta impermeable.	m²	43,20	\$ -			
3.10	SOLADOS, ZÓCALOS Y SOLÍAS					\$ -	
	PLANTA BAJA _ Plan de Vuelo, Baño, Of CNS y Sala de instrucción						
	Provisión y colocación de porcelanato rectificado de primera calidad 60X60cm	m²	64,50	\$ -			
	Provisión y colocación de Zócalos del mismo piso (h=7cm)	ml	60,00	\$ -			
	Solia de acero inoxidable encuentro de solados de planta baja con: Plan de vuelo, baño, puerta exterior y demás locales.	ml	8,00	\$ -			
	ESCALERA						
	Provisión y colocación de Escalón y nariz de goma para tránsito muy intenso (Color Gris) Tipo Clásica tread de Indelval	Unidad	60,00	\$ -			
	Provisión y colocación de piso de goma en descansos	m²	5,60	\$ -			
	Ejecución de Cemento alisado en alzadas color Gris	m²	4,32	\$ -			
	Zócalos de MDF prepintados h=7cm	ml	40,00	\$ -			
	Solia de acero inoxidable encuentro de solados	ml	8,00	\$ -			
	2do PISO _ Sala técnica CNS, hall y toilette						
	Provisión y colocación de piso de goma sistema de baldosas de alto tránsito Tipo Indelval (Tipo Cerama Tread de Indelval, Color Gris)	m²	21,00	\$ -			
	Provisión y colocación de Zócalos rectos de MDF prepintados h=7cm	ml	18,00	\$ -			
	Provisión y colocación de porcelanato rectificado de primera calidad 60X60cm	m²	4,00	\$ -			
	Provisión y colocación de Zócalos del mismo piso (h=7cm)	ml	8,00	\$ -			
	3er PISO _ Jefatura, hall y depósito						
	Provisión y colocación de porcelanato rectificado de primera calidad 60X60cm	m²	25,00	\$ -			
	Provisión y colocación de Zócalos del mismo piso (h=7cm)	ml	52,00	\$ -			
	4to PISO _ Sala de descanso, hall y Toilette						
	Provisión y colocación de porcelanato rectificado de primera calidad 60X60cm	m²	25,00	\$ -			
	Provisión y colocación de Zócalos del mismo piso (h=7cm)	ml	27,00	\$ -			
	CABINA DE CONTROL						
	Provisión y colocación de piso de goma (Tipo Cerama Tread de Indelval, color Gris)	m²	21,00	\$ -			
	Provisión y colocación de Zócalos rectos de MDF prepintados h=7cm	ml	17,00	\$ -			
	Provisión y colocación de bandas antideslizantes 3M en escalera caracol.	ml	15,00	\$ -			
	Total Albañilería					\$ -	#DIV/0!

SEPTIEMBRE 2020

LOS MEDIDAS SON ESTIMATIVAS - LAS MISMAS DEBERÁN SER VERIFICADAS POR EL ADJUDICATARIO EN OBRA

Ítem	Descripción	Ud	Cantidad	Costo unitario	Total	Total Rubro	%
4	CONSTRUCCIÓN EN SECO						
	TABIQUES ROCA DE YESO						
	2do, 3er y 4to PISO						
	Provisión y colocación de medio tabique de placa de yeso Tipo Durlock con aislante térmico.	m²	145,60		\$ -		
	CIELORRASO SUSPENDIDO						
	PB, 3er y 4to PISO						
	Provisión y Colocación de Cielorraso de de placas de yeso tipo Durlock Junta Tomada con estrucutra de acero galvanizado.	m²	114,50		\$ -		
	CABINA DE CONTROL						
	Provisión y Colocación de Cielorraso de de placas de yeso tipo Durlock Junta Tomada con estrucutra de acero galvanizado.	m²	20,00		\$ -		
	Garganta de iluminación (ver plano)	ml	5,00		\$ -		
	Total Construcción en Seco					\$ -	#DIV/0!
5	STEEL FRAME						
	Planta Baja						
	Provisión y Ejecución de cerramiento exterior con estructura PCG, aislación térmica, emplacado con placas cementicias. (S/ ET)	m²	15,00		\$ -		
	Provisión y Ejecución de cerramiento interior con estructura PCG, aislación térmica, emplacado con placas de Roca de yeso. (S/ ET)	m²	10,00		\$ -		
	Total Steel Frame					\$ -	#DIV/0!
6	CARPINTERÍAS Ver planilla de Carpinterías						
	Planta Baja, Plan de Vuelo, Of CNS, Baño y Sala de instrucción						
	V1 Provisión y colocación de ventanas Aluminio tipo moderna color anodizado natural de 1180 x 1150mm paño fijo + proyectante. Oficina Con Vidrio DVH laminado (3+3-9-4) con lamina PVB. (Oficina ANAC)	unidad	1,00		\$ -		
	V3 Provisión y colocación de ventanas Aluminio tipo moderna color anodizado natural de 1600 x 1150mm paño fijo + proyectante. Oficina Con Vidrio DVH laminado (3+3-9-4) con lamina PVB. (sala de instrucción y of. RRHH ANAC)	unidad	2,00		\$ -		
	V4 Paño proyctante con marco de aluminio anodizado Natural y vidrio DVH. Medidas: 600x600	unidad	1,00		\$ -		
	PV1 Puerta doble tipo blindex con herrajes de acero inoxidable + 2 paños fijos.	unidad	1,00		\$ -		
	P1 RF-60 Provisión y colocación de puerta hoja chapa doble hacia exterior con barral antipánico y vidrio de seguridad. Medida: 0,90x2,05	unidad	2,00		\$ -		
	P2 RF-60 Provisión y colocación de puerta hoja chapa doble hacia exterior con barral antipánico y vidrio de seguridad. Medida: 0,80x2,05 (entrada AISCOM)	unidad	1,00		\$ -		
	P3 Provisión y colocación de puerta tipo placa enchapada en pino para pintar en una hoja de abrir, tipo Oblak con marco de chapa doblada BWG Nro 18 para abertura Tipo P1/0,85x2,05 m incluso, accesorios, herrajes completos. (Nuevas Of ANAC, Sala de instrucción y baño)	unidad	3,00		\$ -		
	P4 Provisión y colocación de puerta tipo placa enchapada en pino para pintar en una hoja de abrir, tipo Oblak con marco de chapa doblada BWG Nro 18 para abertura Tipo P1/0,70 x2,05 m incluso, accesorios, herrajes completos. (Plan de vuelo)	unidad	1,00		\$ -		
	P6 Provisión y colocación de Puerta de abrir doble contacto de chapa con aislación. Media: 0,65x2,05 (Pleno exterior instalación eléctrica)	unidad	1,00		\$ -		
	1er, 2do, 3er y 4to PISO						
	V1 Provisión y colocación de ventanas Aluminio tipo moderna color anodizado natural de 1180 x 1150mm paño fijo + proyectante. Oficina Con Vidrio DVH laminado (3+3-9-4) con lamina PVB. (Of. 1°, 3er y 4to piso)	unidad	3,00		\$ -		
	V2 Provisión y colocación de ventanas Aluminio tipo moderna color anodizado natural de 1180 x 1150mm paños fijos. Oficina Con Vidrio DVH laminado (3+3-9-4) con lamina PVB. (Sala de equipos)	unidad	1,00		\$ -		
	P1 RF-60 Provisión y colocación de puerta hoja chapa doble hacia exterior con barral antipánico y vidrio de seguridad. Medida: 0,90x2,05 (salida de emergencia)	unidad	4,00		\$ -		
	P3 Provisión y colocación de puerta tipo placa enchapada en pino para pintar en una hoja de abrir, tipo Oblak con marco de chapa doblada BWG Nro 18 para abertura Tipo P1/0,85x2,05 m incluso, accesorios, herrajes completos. (1ro, 2do, 3er y 4to piso)	unidad	4,00		\$ -		
	P4 Provisión y colocación de puerta tipo placa enchapada en pino para pintar en una hoja de abrir, tipo Oblak con marco de chapa doblada BWG Nro 18 para abertura Tipo P1/0,70 x2,05 m incluso, accesorios, herrajes completos. (Baño 1er piso)	unidad	1,00		\$ -		
	P7 Provisión y colocación de Puerta de abrir de chapa doble con aislación. Media: 0,60x2,00 (Pleno instalación eléctrica)	unidad	3,00		\$ -		
	CABINA DE CONTROL						

SEPTIEMBRE 2020

LOS MEDIDAS SON ESTIMATIVAS - LAS MISMAS DEBERÁN SER VERIFICADAS POR EL ADJUDICATARIO EN OBRA

Ítem	Descripción	Ud	Cantidad	Costo unitario	Total	Total Rubro	%
	VPF1 Provisión y colocación de Paño fijo de Aluminio TIPO A30, color negro y vidrio DVH con lamina PVB	unidad	6,00		\$ -		
	VPF2 Provisión y colocación de Paño fijo de Aluminio TIPO A30, color negro y vidrio DVH con lamina PVB	unidad	1,00		\$ -		
	VPF3 Provisión y colocación de Paño fijo de Aluminio TIPO A30, color negro y vidrio DVH con lamina PVB. Ajuste puerta	unidad	2,00		\$ -		
	P3 RF-60 Provisión y colocación de puerta hoja chapa doble hacia exterior con barral antipánico y vidrio de seguridad. Color negro Medida: 0,80x2,05	unidad	2,00		\$ -		
	Total Carpinterías					\$ -	#DIV/0!
7	HERRERIA						
	Provisión y colocación de rejas de hierro para aberturas nuevas. Medidas: 0,60x0,60 (Baño)	unidad	1,00		\$ -		
	Provisión y colocación de rejas de hierro para aberturas nuevas. Medidas: 1,60x1,50 (sala de instrucción, of. RRRH ANAC)	unidad	2,00		\$ -		
	Provisión y Colocación de chapa lisa en tapa de inspección al sotano	m²	1,00		\$ -		
	Reparación integral de escalera Caracol, escalones rejilla metálica, perfil rectangular de cerramiento	unidad	1,00		\$ -		
	Provisión y colocación de baranda en balcón perimetral TWR	ml	30,00		\$ -		
	Provisión y colocación de plataforma en pleno electrico	unidad	4,00		\$ -		
	Total Herrería					\$ -	#DIV/0!
8	REFUERZO ESTRUCTURAL CABINA DE CONTROL						
	Ejecutar refuerzo estructural en cabina de Control	gl	1,00		\$ -		
	Total Refuerzo Estructural					\$ -	#DIV/0!
9	PINTURA						
	TORRE DE CONTROL Y EDIFICIO OPERATIVO						
	Provisión y ejecución de Pintura Latex interior en muros interiores. Provisión y ejecución de Pintura latex. Preparación de superficies, aplicación de enduido / yeso completo, 2° mano de fijador al aguarrás y 3 manos de LATEX SATINADO, Sherwin Williams o similar. (En todos los sectores a intervenir)	m²	742,00		\$ -		
	Provisión y ejecución de Pintura interior en cielorrasos interiores. Preparación de superficies, 1° mano de sellador, enduido completo, 2° mano de sellador, y 3 manos de látex para cielorraso, de Sherwin Williams o similar (en todos los sectores a intervenir)	m²	274,50		\$ -		
	Provisión y ejecución de pintura Sintética color Gris sobre alzadas de granito en escalera.	m²	22,00		\$ -		
	Provisión y ejecución de Pintura sobre Carpintería de Madera. Preparación de la superficie y aplicación de 1 mano de fondo para madera, y 2 manos de esmalte sintético gris, de primera marca y calidad.	unidad	15,00		\$ -		
	Pintura de alta resistencia en Tapa de inspección y piso ducto en la Oficina Plan de Vuelos llevará como terminación 2 (dos) manos de esmalte Epoxi Alta resistencia para pisos, color a definir por la Dirección de Obra. Previo a la aplicación del tratamiento anticorrosivo se deberá proceder a la limpieza de los elementos metálicos.	m²	3,00		\$ -		
	Provisión y ejecución de Pintura sintética sobre carpintería metálica y herrerías	gl	1,00		\$ -		
	Provisión y ejecución de Pintura sobre estructura metálica escalera caracol	gl	1,00		\$ -		
	Provisión y ejecución de Pintura sobre estructura metálica escalera exterior y baranda exterior TWR	gl	1,00		\$ -		
	Total Pintura					\$ -	#DIV/0!
10	INSTALACION SANITARIA						
	Instalación						
	Ejecución de instalación en caños Awaduct de cloaca para baños y office (Planta baja, 2° y 4° piso) hasta cañerías de descarga y ventilación existente. (En Toiletes y Office)	unidad	4,00		\$ -		
	Alimentación de Agua Fría y Agua Caliente en Toilete. Sistema termofusión realizado en polipropileno copolímero de Ø25. Incluyendo llaves de paso, codos, tes, y todos los accesorios. (En Toiletes y Office)	unidad	4,00		\$ -		
	Anular instalación de gas existente en toda la torre.	unidad	1,00		\$ -		
	Artefactos						
	Provisión y colocación de inodoro con mochila con asiento <i>tipo Ferrum Bari</i>	unidad	3,00		\$ -		
	Conjunto de Mueble MDF con Lavatorio de porcelana Sanitaria. Medidas 400x470x250	unidad	3,00		\$ -		
	Provisión y colocación de pileta de cocina de 23,5x34x15cm	unidad	1,00		\$ -		
	Griferías						
	Grifería de lavatorio 3 agujeros <i>tipo FV Oregon o similar.</i>	unidad	3,00		\$ -		
	Grifería para cocina monocomando. Tipo FV Kansas	unidad	1,00		\$ -		
	Accesorios						
	Portarrollo papel higiénico con Palito	unidad	3,00		\$ -		
	Dispenser Toallas papel	unidad	5,00		\$ -		
	Dispenser de jabón	unidad	5,00		\$ -		
	Total Instalación Sanitaria					\$ -	#DIV/0!

SEPTIEMBRE 2020

LOS MEDIDAS SON ESTIMATIVAS - LAS MISMAS DEBERÁN SER VERIFICADAS POR EL ADJUDICATARIO EN OBRA

Ítem	Descripción	Ud	Cantidad	Costo unitario	Total	Total Rubro	%
11	INSTALACION ELECTRICA						
	Provisión e instalación de nuevo Tablero General EANA (TG)	unidad	1,00		\$ -		
	Provisión e instalación de UPS 3 Kva en TG para iluminación de emergencia.	unidad	1,00		\$ -		
	Provisión e instalación de nuevo Tablero UPS (TUPS)	unidad	1,00		\$ -		
	Provisión e instalación de nuevo Tablero BALIZA (TCDC)	unidad	1,00		\$ -		
	Volcar instalaciones pertenecientes a ANAC a su tablero en PB.	gl	1,00		\$ -		
	instalación fotocontrol para comando contactor iluminación	unidad	1,00		\$ -		
	instalación bandejas escalera 300 uso terceros montante	m	16,00		\$ -		
	instalación bandejas escalera 450 eléctrica montante	m	16,00		\$ -		
	instalación bandejas perforada 200 con accesorios, eléctrica Sala de equipos	m	15,00		\$ -		
	Canalización y cableado de nueva acometida desde caja pase en zona escalera externa	gl	1,00		\$ -		
	Canalización y cableado iluminación exterior	unidad	3,00		\$ -		
	Provisión, canalización y cableado extractor sala de instrucción	Unidad	1,00		\$ -		
	Provisión e Instalación de sistema de puesta a tierra y protección contra descargas atmosféricas, con propuesta de diseño mediante memoria técnica.	unidad	1,00		\$ -		
	canalización y cableado de iluminación escalera	unidad	6,00		\$ -		
	canalización y cableado bocas iluminación interior	Unidad	37,00		\$ -		
	canalización y cableado iluminación de emergencia desde UPS tablero general	Unidad	21,00		\$ -		
	canalización y cableado bocas Aires acondicionados	unidad	9,00		\$ -		
	canalización y cableado radiadores(tomacorrientes 20A)	Unidad	11,00		\$ -		
	canalización y cableado tomas comunes	gl	1,00		\$ -		
	canalización y cableado tomas UPS	gl	1,00		\$ -		
	instalación de toma común doble Blanco etiquetado con número de circuito Tablero general	Unidad	37,00		\$ -		
	instalación de toma UPS doble Rojo etiquetado con número de circuito Tablero general	Unidad	40,00		\$ -		
	confección de protocolo medición de puesta a tierra certificado	unidad	1,00		\$ -		
	CORRIENTES DÉBILES						
	Cañería y bocas para TV (PB, 4* y Cabina de control)	unidad	3,00		\$ -		
	canalización, cableado y provisión de portero-visor eléctrico para Cabina	unidad	1,00		\$ -		
	instalación de bandejas perforadas 300 en montante	m	16,00		\$ -		
	instalación de bandejas perforadas 200 con accesorios en "Sala de equipos"	m	15,00		\$ -		
	canalización cañería 1p para puestos de datos	gl	1,00		\$ -		
	provisión instalación y puesta en marcha de sistema detección de incendio, con su respectivo panel de alarma con acceso remoto, del tipo Bentel o marca superior .	gl	1,00		\$ -		
	cableado, provisión e instalación de detectores de humo.	unidad	25,00		\$ -		
	cableado, provisión e instalación de parlantes alarma	unidad	5,00		\$ -		
	cableado, provisión e instalación de avisador manual	unidad	6,00		\$ -		
	canalización cañería 1p para sistema alarma incendio	gl	1,00		\$ -		
	ARTEFACTOS						
	Provisión y Colocación Artefactos de iluminación LED 60x60 empotrable, tipo Elegante ed Lucciola	unidad	12,00		\$ -		
	Provisión y Colocación Artefactos de iluminación de aplicar LED 225X225 tipo PLASMA (Plan de vuelo y cabina de control)	unidad	5,00		\$ -		
	Provisión y Colocación Artefactos de iluminación de aplicar LED diam.224 de 18w tipo PLASMA (Circulación y toilettes)	unidad	12,00		\$ -		
	Provisión y Colocación Artefactos de iluminación LED tipo Infanti Lucciola. Medida 1700 de largo	unidad	3,00		\$ -		
	Provisión y Colocación Artefactos de iluminación LED de pared tipo Uniline Wall de Lucciola (en Circulación vertical)	unidad	5,00		\$ -		
	Provisión y Colocación Artefactos de iluminación LED de aplicar para exterior tipo Indus de Lucciola. (exterior)	unidad	4,00		\$ -		
	Proyector (sobre puerta de acceso lateral)	unidad	1,00		\$ -		
	Luminaria "indicador de Salida" marca Lucciola o calidad superior.	unidad	6,00		\$ -		
	Total Instalación Eléctrica					\$ -	#DIV/0!
12	CUBIERTA						
	Cubierta de Chapa con estructura metálica similar a lo existente.	m2	50,00		\$ -		
	Total Cubierta					\$ -	#DIV/0!

SEPTIEMBRE 2020

LOS MEDIDAS SON ESTIMATIVAS - LAS MISMAS DEBERÁN SER VERIFICADAS POR EL ADJUDICATARIO EN OBRA

Ítem	Descripción	Ud	Cantidad	Costo unitario	Total	Total Rubro	%
13	MARMOLES Y GRANITO						
	Mesada de marmol gris mara para office, incluyendo zócalo de 7cm, trasforo para bacha. Apoyo sobre mueble bajo mesada y mensula lateral izquierdo. Medidas a verificar en obra.	m2	1,76		\$ -		
	Total Mesadas					\$ -	#DIV/0!
14	MOBILIARIO						
	Provisión y colocación de mueble bajo mesada realizado en melamina blanca con canto recto. Manija de acero inoxidable. Incluir banquina. Ubicación: Office 4to piso	ml	1,50		\$ -		
	Mueble Recepción Plan de vuelo de Melamina 18mm y frente laqueado (con cajonera rodante) Medidas según plano.	unidad	1,00		\$ -		
	Mueble Consola Cabina de Control.	unidad	1,00		\$ -		
	Total Mobiliario					\$ -	#DIV/0!
15	VIDRIOS Y ESPEJOS						
	Espejo tipo float 4mm incoloro con bordes pulidos (0,60 x 0,80m)	unidad	3,00		\$ -		
	Total Vidrios y Espejos					\$ -	#DIV/0!
16	TERMOMECAÑICA						
16.1	REFIRGERACION AIRES ACONDICIONADOS						
16.1.1	Provisión e Instalación Acondicionador de aire frío/calor split Apto Secuenciador 9.000 Kcal/h (cabina de control)	unidad	2,00		\$ -		
16.1.2	Provisión e Instalación Acondicionador de aire Frío, Data Center Tipo Westric 6.200 Kcal/h Apto Secuenciador (Sala de Equipos)	unidad	2,00		\$ -		
16.1.3	Provisión e Instalación de aire acondicionado Split de 3400 Kcal/h frío/calor Inverter. (Oficina ANS, CNS, Sala de descanso, sala de instrucción)	unidad	4,00		\$ -		
16.1.4	Provisión e Instalación de aire acondicionado Split de 4500 Kcal/h frío/calor Inverter. (Plan de vuelo)	unidad	1,00		\$ -		
16.1.5	Secuenciador Tipo Westric Modelo SW-302	unidad	2,00		\$ -		
16.2	CALEFACCIÓN RADIADORES						
16.2.1	Radiador Eléctrico Digital 1000 W	unidad	3,00		\$ -		
16.2.2	Radiador Eléctrico Digital 1500 W	unidad	10,00		\$ -		
	Total Termomecánica					\$ -	#DIV/0!
17	EQUIPAMIENTO						
	Heladera frigobar	unidad	1,00		\$ -		
	Total Equipamientos					\$ -	#DIV/0!
18	ESCALERA DE EMERGENCIA						
	Escalera metalica galvanizada tipo gato exterior con pasarela. Incluye anclajes, refuerzos y perfilera de apoyo.	gl	1,00		\$ -		
	Total Escalera de Emergencia					\$ -	#DIV/0!
19	ANCLAJE TWR FAA						
	Ejecución de fundaciones + placas de anclaje para sujeción de Torre móvil.	gl	1,00		\$ -		
	Total					\$ -	#DIV/0!
20	LIMPIEZA						
	Limpeza diaria de obra	unidad	1,00		\$ -		
	Limpeza final de obra	unidad	1,00		\$ -		
	Total Limpeza					\$ -	#DIV/0!
	SUBTOTAL PRESUPUESTO					\$ -	#DIV/0!
	IVA				21%	\$ -	
	TOTAL PRESUPUESTO C/IVA					\$ -	

MANO DE OBRA Y MATERIALES: VALORES SON OBTENIDOS DE REVISTA VIVIENDA, PAGINA SOLUCIONES ESPECIALES, CLARÍN